

**Платёжный документ**  
для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставления коммунальных услуг

**Раздел 1 Сведения о плательщике и исполнителе услуг**

за ЯНВАРЬ 2018 г. (расчётный период) выдан 20.02.2018 15:29:04  
 Адрес помещения: **г. Кемерово, Дарвина, д.6 стр., кв.21** Форма собственности: Собственная  
 Площадь помещения, м2: 54.2 Количество проживающих, чел.: 0 № лицевого счета: **00002264**



Наименование организации исполнителя услуг ИНН/КПП: 4205165265/420501001 ООО "УК "Мера"  
 Адрес: 650066, Кемеровская обл. г. Кемерово, пр-кт Весенний, д.1, кв.15 тел.: 67-10-02  
 Р/сч: 40702810309500000936 БИК 040407777 К/сч 40702810309500000936 Банк "Левобережный"  
 Прими платежей за ЖКУ: ул. Терешковой, 18, тел. 45-24-23, ВТ-ЧТ 9.00-19.00, ПТ 9.00-18.00, СБ 9.00-15.00 | ул. 40 лет Октября, 13, тел. 61-88-41, ПН-ПТ 9.00-19.00, СБ 9.00-15.00  
 пр. Комсомольский, 11а, тел. 34-65-36, ВТ-ЧТ 9.00-19.00, ПТ 9.00-18.00, СБ 9.00-15.00 | ул. Индустриальная, 48а, тел. 61-64-64, ПН-ПТ 9.00-19.00, СБ 9.00-15.00  
 ул. Ю. Дзюжильного, 10в, тел. 45-28-38, ВТ-ЧТ 9.00-19.00, ПТ 9.00-18.00, СБ 9.00-15.00 | ул. Белоозёрная, 40а, тел. 8-950-581-2005, ПН, ВТ, ПТ 9.00-19.00, СБ 9.00-15.00  
 пр. Шахтзвон, 60б, тел. 45-21-08, ВТ-ЧТ 9.00-19.00, ПТ 9.00-18.00, СБ 9.00-15.00 | отделения и терминалы ПАО Сбербанк: Сбербанк Онлайн

Раздел 2 Информация для внесения платы получателя платежа		Виды услуг	Задолженность на 01.01.2018	Аванс на 01.01.2018	К оплате на 01.02.2018
Наименование получателя платежа	Номер банковского счета и банковские реквизиты				
МП "РИЦ" ИНН/КПП 4205234222/420501001	Р/сч 40702810212030000830 БИК 040407777 К/сч 30101810200000000777 ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ	Жилищно-коммунальные услуги	8321,09	0	3901,69

**Раздел 3 Расчет размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги**

Виды услуг	Ед. изм.	Индивидуальное потребление		Тариф, руб./ед. изм.		Размер платы за ЖКУ, руб.		Всего начислено за расчётный период, руб.	Перерасчеты всего за предыдущие периоды, руб.	Итого к оплате за расчётный период, руб.
		по соц. норме	свыше соц. нор.	по соц. норме	свыше соц. нор.	по соц. норме	свыше соц. нор.			
<b>Жилищные услуги:</b>										
Видеонаблюдение (ООО "УК "Мера")	точ.			182,14	-	182,14	0	182,14	0	182,14
Водоотведение на обслуж. ОИ (ОАО "СКЭК" (вода и канализование))	м3	0,212464		0,06	-	3,25	0	3,25	0	3,25
ГВС на обслуж. ОИ (ОАО "Кемеровская генерация")	м3	0,106232		0,06	-	3,25	0	3,25	0	3,25
Содержание вахтеров (ООО "УК "Мера")	м2			5,5	-	298,1	0	298,1	0	298,1
Текущее содержание (ООО "УК "Мера")	м2			21,25	-	1151,75	0	1151,75	0	1151,75
ХВС на обслуж. ОИ (ОАО "СКЭК" (вода и канализование))	м3	0,106232		0,06	-	3,25	0	3,25	0	3,25
Эл/эн на обслуж. ОИ (ООО "ЭСКК")	кВт.	38,160594		1,56	-	84,55	0	84,55	0	84,55
<b>Итого жилищные услуги:</b>						1 726,29	0,00	1 726,29	0,00	1 726,29
<b>Коммунальные услуги:</b>										
Водоотведение (без проживающих) (ОАО "СКЭК" (вода и канализование))	м3	0	3,73	5,2.2	-	22,29	0	83,14	83,14	83,14
Горячая вода (без проживающих) (ОАО "Кемеровская генерация")	м3	0	1,5	5,2.2	-	100,3	0	150,45	150,45	150,45
Отопление (без проживающих) (ОАО "Кемеровская генерация")	Гкал	0	1,14815	5,2.1	-	1383,48	0	1588,44	1588,44	1588,44
Холодная вода (без проживающих) (ОАО "СКЭК" (вода и канализование))	м3	0	2,23	5,2.2	-	35,87	0	79,99	79,99	79,99
Электроснабжение (ООО "ЭСКК")	кВт.	123,7	5,2.2	0	2,21	-	273,38	273,38	0	273,38
<b>Итого коммунальные услуги:</b>						273,38	1 902,02	2 175,40	0,00	2 175,40
<b>Итого жил.-ком. услуги:</b>						1 999,67	1 902,02	3 901,69	0,00	3 901,69

**Раздел 4 Справочная информация**

Наименование услуги / сведения о ИПУ	Ед. изм.	Дата поверки	Норматив потребления коммунальных услуг (индивид. потребление)	Показания приборов учёта общ. услуг			Суммарный объем коммунальных услуг в МКД	
				на начало расчт. периода	на конец расчт. периода	потребление в месяце	Предъявлено	в помещениях МКД
<b>Индивидуальные/групповые приборы учёта (ИПУ / ГПУ)</b>								
Водоотведение	м3						0	
Горячая вода	м3	25.10.2022	3,37	6,61	8,11	1,5	3	28,399
Холодная вода	м3	25.10.2022	5,01	8,46	10,69	2,23	134	63,08
Электроснабжение	кВт.	25.10.2022		473	596,7	123,7	7156	2275,19
Отопление	Гкал					0	94,87	
<b>Общедомовые приборы учёта (ОДПУ)</b>								
Водоотведение	м3						0	
Горячая вода	м3	23.10.2022		8	11	3	3	28,399
Холодная вода	м3						134	63,08
\>=> 1	м3	23.10.2022		2	10	8		
\>=> 1	м3	23.10.2022		113	239	126		
Электроснабжение	кВт.						7156	2275,19
\>=> 26025365	кВт.	01.08.2022		350	455	3150		
\>=> 26025880	кВт.	01.08.2022		288	289	16		
\>=> 26025919	кВт.	01.08.2022		406	539	3990		
\>=> 26027572	кВт.	01.08.2022		2	2	0		
Отопление	Гкал	01.12.2022		47,95	94,87	94,87		

**Раздел 5 Сведения о перерасчётах (доначисления +, уменьшения -)**

Период	Виды услуг	Основание перерасчётов	Сумма, руб.	Дата	Сумма, руб.	Пени, руб.	Период оплаты	№ Квитанции	№ Комп.	Организация
			0	18.01.2018 8:48:11	3852,88		201712		5000	Сбер
			0	18.01.2018 8:48:11	3782,72	7,81	201711		5000	Сбер
			0	18.01.2018 8:48:12	700,19	6,89	201710		5000	Сбер

Кто выдал: \_\_\_\_\_ / Васильева Т. П. /  
 Дата выдачи: 20.02.2018 15:29:04  
 ИТОГО начислено за расчётный период: 3901,69  
 ИТОГО к оплате на 01.02.2018: 3901,69 (без учёта пени)

# КВИТАНЦИЯ ЗА ДЕКАБРЬ

- Общие данные. Количество проживающих (прописанных). Номер лицевого счета.
- Адреса, график работы и реквизиты касс МП РИЦ, где можно оплатить наличными.
- Общая сумма задолженности за предыдущие месяцы (сентябрь, октябрь, ноябрь). Погашена 27 декабря, см. раздел 6.
- Общая сумма к оплате за декабрь.
- Оплата за жилищно-коммунальные услуги состоит из двух частей. Жилищные услуги и коммунальные услуги.

5.1. Жилищные услуги – это чистый подъезд (лестницы, квартирные площадки, лифты, подсобные помещения, двери, окна, перила), чистый двор (уборка территории от снега, мусора и листвы, очистка мусорных баков, полив газонов, уход за деревьями, кустарниками и цветами), освещение, лифт (техническое обслуживание и содержание), пожарная сигнализация (техническое обслуживание и содержание), дезинсекция, обслуживание дома, подготовка дома к зиме, обслуживание в МП РИЦ (начисление платежей и сбор денежных средств за кв.), заработная плата за обслуживающего персонала домов и админист-рации Управляющей компании, мелкий ремонт (включая расходные материалы). Плата начисляется соразмерно площади квартир и нежилых помещений. На основании Решение Кемеровского городского Совета народных депутатов №79 от 29.06.2017 или установлены расчетным путем, с учетом нормативов.

- Итого за жилищные услуги.
- Коммунальные услуги – это холодная и горячая вода, водоотведение, электричество, отопление.
  - Потраченные Гкал на отопление квартиры (Рассчитывается пропорционально площади квартиры и фактического потребления домом тепла за текущий месяц).

5.2.2. Фактическое потребление ресурсов согласно индивидуальным приборам учета. (Согласно п.п.59 Постановлению Правительства №354 от 06.05.2011г. если человек не передал показания, то начисляется среднее потребление, а если такое отсутствует - норматив).

5.2.3. Тарифы установленные Решением Кемеровского городского Совета народных депутатов №79 от 29.06.2017г. За единицу ресурса (кВт, Гкал, м3). На тарифы влияет наличие прописанных в квартире людей.

5.2.4. Сумма к оплате за коммунальные ресурсы за месяц.  
 5.3. Сумма к оплате за жилищно-коммунальные услуги за месяц. (п. 5.1.1. + п. 5.2.4.)

6. Справочная информация – нормативы потребления коммунальных услуг на одного человека и показания индивидуальных приборов учета и приборов учета многоквартирного дома. Приказ департамента жилищно-коммунального и дорожно-го комплекса Кемеровской области №102 от 23.12.2014г., Постановление РЭК КО №365 от 30.10.2015г.).

В данном платежном документе отсутствуют прописанные в квартире. Если 1 человек регистрируется в квартире, **экономия составит 844,80 руб.**

- Водоотведение - 3,73 куб. м \* 14,83 тариф = 55,32 р.
- Горячая вода - 1,5 куб. м \* 31,88 тариф = 47,82 р.
- Отопление (норма на 1 чел. - 33 кв.м) - 885,80 р.:  
 33 кв. м по нормативу - 703,38 тариф \* 0,6990581 = 491,70 р.  
 21,2 кв. м сверх норматива - 877,55 тариф \* 0,4490919 = 394,10 р
- Холодная вода - 2,23 куб.м \* 30,62 тариф = 68,28 р.
- Электроэнергия - 123,7 кВт\*ч \* 2,21 тариф = 273,38 р.

**Так же вы можете оплатить жилищно-коммунальные услуги через личный кабинет РИЦ (логин и пароль у бухгалтера УК) или через Сбербанк онлайн.**

